

T5 DUPLEX B802
139,33m²

PLAN DE VENTE
Habiter est une échappée belle

RUE PAULETTE NARDAL
33100 BORDEAUX

5 PIECES DUPLEX - R+8
Appartement n° B802
Niveau bas

Bureau	18,29 m ²
Chambre 1	11,2 m ²
Chambre 2	11,87 m ²
Chambre 3	11,93 m ²
Chambre 4	11,13 m ²
Cuisine / Séjour	42,65 m ²
Dégagement	3,48 m ²
Entrée	12,4 m ²
Rangement	2,01 m ²
Salle de bain 1	5,21 m ²
Salle de bain 2	5,1 m ²
W.C.	2,06 m ²
W.C.	2,01 m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE	139,33 m²
Terrasse	103,54 m ²
TOTAL SURFACE A VIVRE	242,87 m²

NOTA :
LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIECES
ATTENANTES
LES TOTAUX DES SURFACES SONT ARRONDIS AU 0.01m² PRÈS

MAITRE D'OUVRAGE :
SCCV CARDINAL BRAZZA RESIDENTIEL
62 QUAI RAMBAUD, 69286 LYON CEDEX 2

ARCHITECTE :
ATELIER KING KONG
353, BOULEVARD WILSON 33200 BORDEAUX

NOTA :
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN
FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI
CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES
INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES FAUX-PLAFONDS ET LES SOFFITES
SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE RAJOUTES OU MODIFIEES, ET L'EMPLACEMENT DES
EQUIPEMENTS FIGURE A TITRE INDICATIF.
ATTENTION, CE DOCUMENT EST UN PLAN DE COMMERCIALISATION, IL DEVRA
ETRE SUBSTITUE PAR UN PLAN NOTAIRE LORS DE LA SIGNATURE DU BIEN.

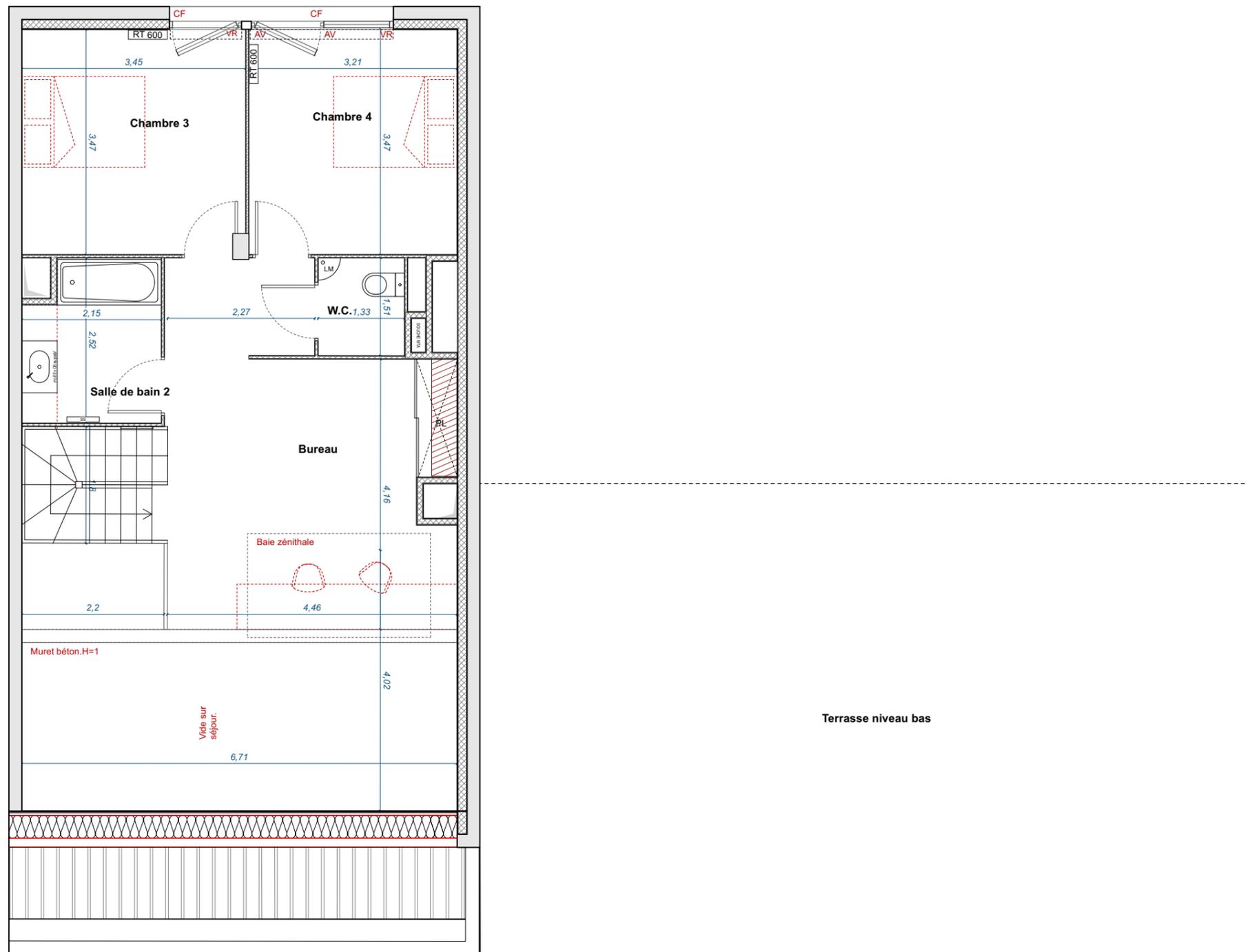
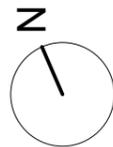
LEGENDE :
AV : ALLEGE VITREE
TE : TABLEAU ELECTRIQUE
VR : VOLET ROULANT
CC : CHASSIS COULISSANT
CF : CHASSIS FIXE
BC : BAIE COULISSANTE
PF : PORTE FENETRE
GC : GARDE CORPS
LL : LAVE LINGE
LV : LAVE VAISSELLE
LM : LAVE-MAIN
MTA : MODULE THERMIQUE D'APPARTEMENT
RT 600 : RADIATEUR THERMIQUE 600
RT 800 : RADIATEUR THERMIQUE 800
R : REFRIGERATEUR
SS : SECHE-SERVIETTE
PL : PLACARD
PV : PARE-VUE

ECHELLE :



DATE :
DECEMBRE 2022

INDICE :
IND C



PLAN DE VENTE
Habiter est une échappée belle

RUE PAULETTE NARDAL
33100 BORDEAUX

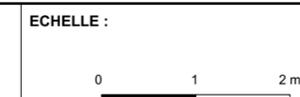
5 PIECES DUPLEX - R+9
Appartement n° B802
Niveau haut

NOTA :
LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIECES
ATTENANTES
LES TOTAUX DES SURFACES SONT ARRONDIS AU 0.01m2 PRÈS

MAITRE D'OUVRAGE :
SCCV CARDINAL BRAZZA RESIDENTIEL
62 QUAI RAMBAUD, 69286 LYON CEDEX 2
ARCHITECTE :
ATELIER KING KONG
353, BOULEVARD WILSON 33200 BORDEAUX

NOTA :
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES FAUX-PLAFONDS ET LES SOFFITES SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE RAJOUTES OU MODIFIEES, ET L'EMPLACEMENT DES EQUIPEMENTS FIGURE A TITRE INDICATIF.
ATTENTION, CE DOCUMENT EST UN PLAN DE COMMERCIALISATION, IL DEVRA ETRE SUBSTITUE PAR UN PLAN NOTAIRE LORS DE LA SIGNATURE DU BIEN.

LEGENDE :
AV : ALLEGE VITREE
TE : TABLEAU ELECTRIQUE
VR : VOLET ROULANT
CF : CHASSIS COULISSANT
CF : CHASSIS FIXE
BC : BAIE COULISSANTE
PF : PORTE FENETRE
GC : GARDE CORPS
LL : LAVE LINGE
LV : LAVE VAISSELLE
LM : LAVE-MAIN
MTA : MODULE THERMIQUE D'APPARTEMENT
RT 600 : RADIATEUR THERMIQUE 600
RT 800 : RADIATEUR THERMIQUE 800
R : REFRIGERATEUR
SS : SECHE-SERVIETTE
PL : PLACARD
PV : PARE-VUE



DATE :
DECEMBRE 2022

INDICE :
IND C