

Rue André Soulaiges



PLAN DE VENTE
Habiter est une échappée belle

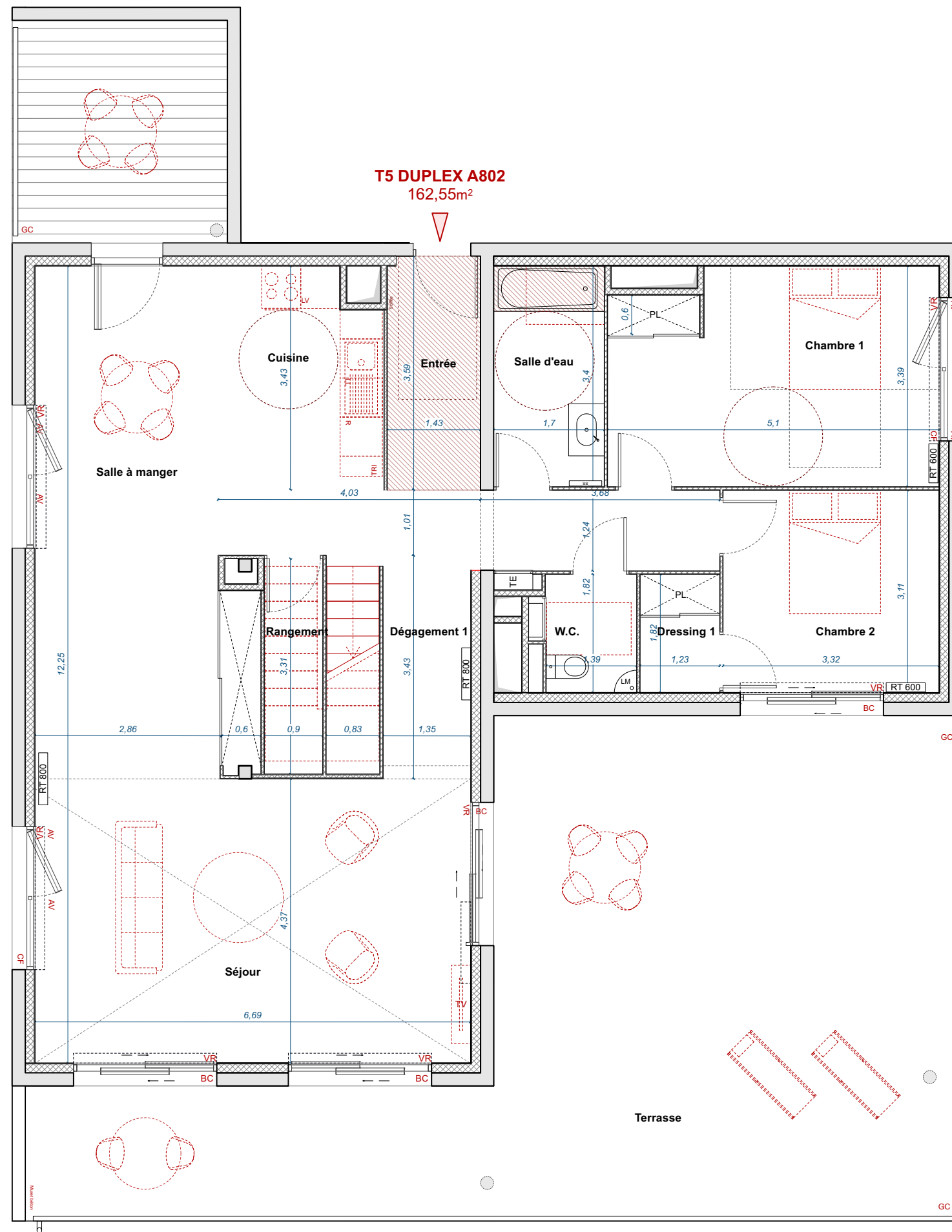
RUE PAULETTE NARDAL
33100 BORDEAUX

5 PIECES DUPLEX - R+8
Appartement n° A802
Niveau bas

Chambre 1	16,58 m2
Chambre 2	10,3 m2
Chambre 3	14,78 m2
Chambre 4	14,21 m2
Cuisine	8,01 m2
Dégagement 1	13,08 m2
Dégagement 2	4,36 m2
Dressing 1	2,23 m2
Dressing 2	4,32 m2
Entrée	5,13 m2
Rangement	1,79 m2
Salle à manger	24,64 m2
Salle d'eau	5,79 m2
Salle d'eau / W.C.	5,56 m2
Séjour	29,22 m2
W.C.	2,55 m2
TOTAL SURFACE HABITABLE	162,55 m2

Terrasse	69,18 m2
Terrasse	11,01 m2
Tropéziennne	10,11 m2
TOTAL SURFACE A VIVRE	252,84 m2

NOTA :
LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIECES
ATTENANTES
LES TOTAUX DES SURFACES SONT ARRONDIS AU 0.01m2 PRÈS



MAITRE D'OUVRAGE :
SCCV CARDINAL BRAZZA RESIDENTIEL
62 QUAI RAMBAUD, 69286 LYON CEDEX 2

ARCHITECTE :
ATELIER KING KONG
353, BOULEVARD WILSON 33200 BORDEAUX

NOTA :
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES FAUX-PLAFONDS ET LES SOFFITES SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE RAJOUTES OU MODIFIEES, ET L'EMPLACEMENT DES EQUIPEMENTS FIGURE A TITRE INDICATIF. ATTENTION, CE DOCUMENT EST UN PLAN DE COMMERCIALISATION, IL DEVRA ETRE SUBSTITUE PAR UN PLAN NOTAIRE LORS DE LA SIGNATURE DU BIEN.

LEGENDE :

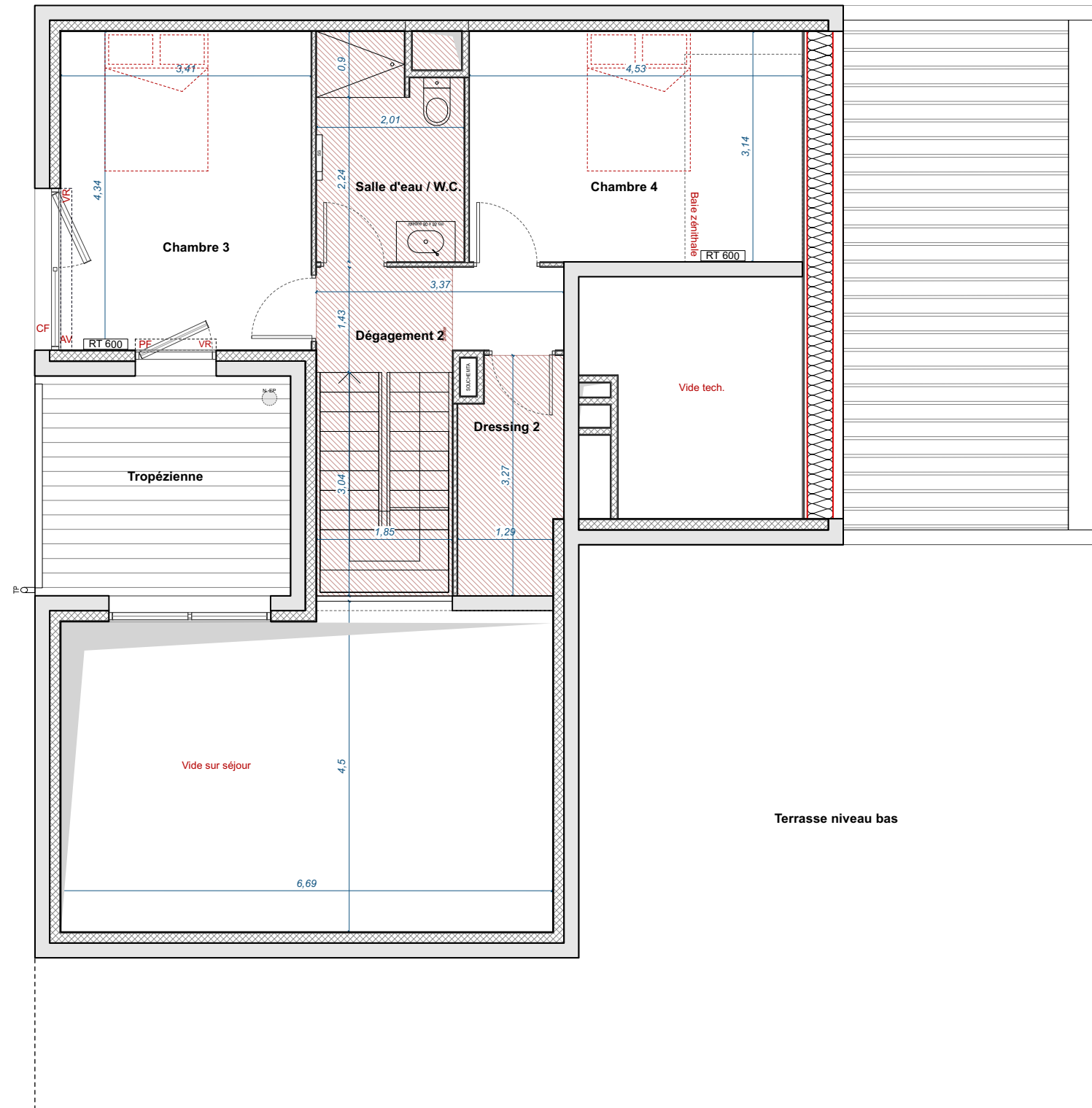
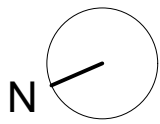
- AV : ALLEGE VITREE
- TE : TABLEAU ELECTRIQUE
- VR : VOLET ROULANT
- CC : CHASSIS COULISSANT
- CF : CHASSIS FIXE
- BC : BAIE COULISSANTE
- PF : PORTE FENETRE
- GC : GARDE CORPS
- LL : LAVE LINGE
- LV : LAVE VAISSELLE
- LM : LAVE-MAIN
- MTA : MODULE THERMIQUE D'APPARTEMENT
- RT 600 : RADIATEUR THERMIQUE 600
- RT 800 : RADIATEUR THERMIQUE 800
- R : REFRIGERATEUR
- SS : SECHE-SERVIETTE
- PL : PLACARD
- PV : PARE-VUE

ECHELLE :



DATE :
DECEMBRE 2022

INDICE :
IND C



PLAN DE VENTE
Habiter est une échappée belle

RUE PAULETTE NARDAL
33100 BORDEAUX

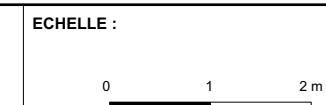
5 PIECES DUPLEX - R+9
Appartement n° A802
Niveau haut

NOTA :
LA SURFACE DES PLACARDS EST INCLUSE DANS CELLE DES PIECES
ATTENANTES
LES TOTAUX DES SURFACES SONT ARRONDIS AU 0.01m2 PRÈS

MAITRE D'OUVRAGE :
SCCV CARDINAL BRAZZA RESIDENTIEL
62 QUAI RAMBAUD, 69286 LYON CEDEX 2
ARCHITECTE :
ATELIER KING KONG
353, BOULEVARD WILSON 33200 BORDEAUX

NOTA :
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN
FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI
CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES
INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES FAUX-PLAFONDS ET LES SOFFITES
SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE RAJOUTES OU MODIFIEES, ET L'EMPLACEMENT DES
EQUIPEMENTS FIGURE A TITRE INDICATIF.
ATTENTION, CE DOCUMENT EST UN PLAN DE COMMERCIALISATION, IL DEVRA
ETRE SUBSTITUE PAR UN PLAN NOTAIRE LORS DE LA SIGNATURE DU BIEN.

LEGENDE :
AV : ALLEGE VITREE
TE : TABLEAU ELECTRIQUE
VR : VOLET ROULANT
CC : CHASSIS COULISSANT
CF : CHASSIS FIXE
BC : BAIE COULISSANTE
PF : PORTE FENETRE
GC : GARDE CORPS
LL : LAVE LINGE
LV : LAVE VAISSELLE
LM : LAVE-MAIN
MTA : MODULE THERMIQUE D'APPARTEMENT
RT 600 : RADIATEUR THERMIQUE 600
RT 800 : RADIATEUR THERMIQUE 800
R : REFRIGERATEUR
SS : SECHE-SERVIETTE
PL : PLACARD
PV : PARE-VUE



DATE :
DECEMBRE 2022

INDICE :
IND C